

Эксперт: Ластра Миранда Анна Хосе Раульевна

Телефон: +7 (925) 011-01-27

e-mail: 89250110127@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Павелецкой

Телефон: +7 (926) 012-81-13



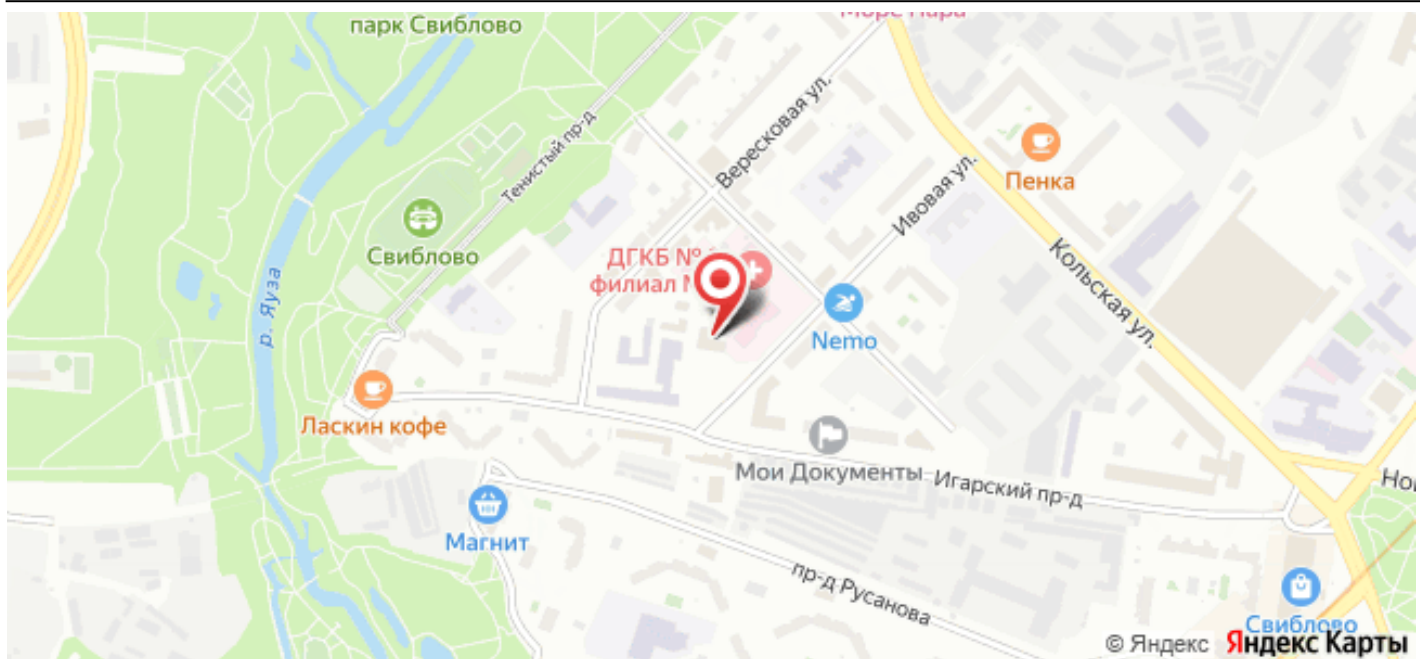
ЛОТ № 225013

РОССИЯ, МОСКВА, ИВОВАЯ УЛИЦА, 1К1

Сдается офис
301 875 рублей

Сдается в аренду офисный блок с хорошим ремонтом на 1-м этаже административного здания, в шаговой доступности от ст. метро Свиблово. Качественный ремонт, продуманная смешанная планировка, в блоке организованы санузел и кухня, большое количество окон, много естественного света. Доступ 24/7. Ставка 2 500 руб. за м2/месяц + НДС 5%, коммунальные платежи и эксплуатация включены в стоимость аренды. Идеально для размещения офиса, представительства компании или шоу-рума. За доп. плату можно арендовать парковочное место. Перед зданием стихийная парковка, свободные места всегда имеются, Звоните за подробной информацией! Оперативный показ!

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Отдельно стоящее здание
Тип недвижимости	Коммерческая	Планировка	смешанная
Подтип	офис	Класс здания	В
Метро	Свиблово	Минимальный срок аренды	11
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	8 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Вход	Свободный вход
Этажей	4	Период оплаты	месяц
Высота потолков	2.7 м.	Форма налогообложения	НДС включен
Общая площадь	115 м ²	Эксплуатационные расходы	Да
Предоплата	1 месяц	Коммунальные платежи	Да
Залог	100 %	Номер налоговой	16
Срок аренды	длительный срок	Юридический адрес	Да
Состояние	Офисная отделка	Количество мокрых точек	2
Тип парковки	Наземная	Добавлено	2026-03-20 14:46:12
Год постройки	1934 г.		





Лот 225013



Лот 225013



Лот 225013



Лот 225013



Лот 225013



Лот 225013



